

Eleições para OAB de Guairá

Lançamento da Chapa 1 em Guairá com Gustavo Stuke como Candidato

Na tarde de 8 de novembro, o Trinks Bar e Lanchonete em Guairá foi o cenário do lançamento da candidatura do advogado Gustavo Stuke, à frente da Chapa 1 para as próximas eleições da OAB na subseção local. O evento teve uma presença marcante com a visita especial da diretoria da Chapa 14, liderada por Leonardo Sica, que concorre para a seccional de São Paulo.

Pág. 03



AMBIENTAL

PM Ambiental de SP intensifica ações durante piracema para proteção da fauna aquática no estado

A operação teve início na última sexta-feira (1) de novembro e vai prosseguir até o dia 28 de fevereiro de 2025.

Pág.07

PETS

Animais resgatados em rodovias aguardam esperam por um lar em feira de adoção

Iniciativa visa incentivar a adoção responsável e ressaltar a importância da preservação ambiental e da segurança nas estradas.

Pág. 08

SEMEADORAS

Mulheres: é Tempo de Colheita

Na noite de 07 de novembro, o charmoso espaço Nobre Ville em Guairá foi palco do evento "Mulheres: é Tempo de Colheita".



Pág. 11

Prefeitura Inicia Operação de Tapa-Buracos



Com a volta das chuvas, um desafio conhecido voltou a impactar a vida dos motoristas e pedestres na cidade: os buracos no pavimento asfáltico.

Pág. 04

Sede da Sicredi Aliança PR/SP é a primeira construção a ter o certificado LEED em Marechal Cândido Rondon, referência em eficiência energética e design ambiental sustentável

Inaugurada em setembro de 2023, a sede da Sicredi Aliança PR/SP – Edifício Adolfo Rudolfo Freitag em Marechal Cândido Rondon, recebeu hoje (05) o certificado LEED, emitido pela GBC Brasil.

Pág. 05



AGRO

Produção de bioinsumos pode se tornar ilegal em 2025; entenda

Decreto presidencial de 2009 estabelece que produção própria de bioinsumos só será permitida até dezembro de 2024, depois disso, produtores poderão ser punidos com prisão e multa.

Pág. 15

Coluna Literária

Confira as indicações desta edição para colocar a leitura em dia

Mais Esperto que o Diabo 2

Pág. 17

2025
MATRÍCULAS OPEN

INVISTA O SEU 13º SALÁRIO E GARANTA A VAGA DO SEU FILHO!

MANDA UM WHATS!
17. 99122-1732

Infantil; Fundamental; Médio.
MANDA UM WHATSAPP!

Não Existe Exército de Um Homem Só: O Poder das Conexões

Vivemos num mundo que frequentemente celebra o indivíduo, o herói solitário que, contra todas as probabilidades, conquista o impossível. No entanto, essa narrativa é, muitas vezes, pura ficção. A verdade? Não existe exército de um homem só. E, ao reconhecer isso, nos deparamos com a beleza e a força das conexões humanas.

Todos nós temos aquela imagem do guerreiro solitário, uma figura que simboliza resiliência e determinação. Mas, em um cenário real, até mesmo o mais resistente dos guerreiros precisa de aliados. Pense em qualquer feito extraordinário da história. Por trás de cada "herói" há uma equipe invisível de apoiadores, incentivadores e colaboradores que tornam o impossível, possível.

Considere o mundo dos negócios. O CEO pode ser o rosto de uma companhia, mas sem a equipe dedicada, os assistentes multifacetados, os visionários do marketing e os gênios da tecnologia, até mesmo a ideia mais brilhante murcha. As grandes inovações são quase sempre o pro-

duto de uma rede de mentes colaborativas. Afinal, a mágica acontece quando várias perspectivas se encontram e se fundem.

No campo das artes, a mesma regra se aplica. Filmes, peças de teatro, concertos – cada um é um mosaico de talentos. O diretor, o roteirista, os atores e os técnicos de iluminação são todos fundamentais. Nenhuma grande sinfonia ecoa de um único instrumento; é o conjunto que cria a harmonia.

Ainda mais importante, em nossa vida pessoal, a ideia de um exército de um homem só não se sustenta. Nas alegrias e nas adversidades, são nossos amigos, familiares e colegas que nos oferecem apoio, conselhos e, às vezes, apenas uma presença silenciosa. Essas conexões tecem a rede de segurança que nos mantém firmes quando o solo parece instável.

Então, por que essa insistência na figura do solitário? Talvez porque gostamos de pensar que somos capazes de enfrentar o mundo sozinhos, que podemos ser autossuficientes. Mas é exatamente na aceitação de



nossa interdependência que encontramos força genuína. Reconhecer que precisamos uns dos outros não nos enfraquece – pelo contrário, nos torna mais fortes e resilientes.

Portanto, abraça a ideia de que não existe exército de um homem só. Celebre suas conexões. Construa pontes em vez de paredes. E, juntos, alcancemos alturas que jamais seriam possíveis sozinho. Afinal, o verdadeiro poder não vem da solidão, mas da união. E, no fim do dia, vitória compartilhada é vitória multiplicada.

ARTIGO

Como você quer ser quando envelhecer?



Assim como um dia já nos perguntamos o que queríamos ser quando crescer, devemos nos perguntar o que queremos ser quando envelhecer. Vamos ficar velhos? Ninguém sabe. Mas, e se, de repente, acontecer e não tivermos um projeto? Se desejamos uma velhice com autonomia, independência e qualidade de vida, precisamos começar a nos planejar, cuidando da saúde física, emocional e financeira.

Para aproveitar bem o tempo que nos resta, é fundamental mantermos uma boa saúde. Não tem como falar em uma velhice ativa sem pensar na importância de uma alimentação saudável, que mantenha o corpo funcional e bem-disposto. Além disso, é essencial que façamos um planejamento das finanças, buscando assegurar uma renda estável,

capaz de cobrir nossas despesas, sem sobrecarregar nossos filhos ou outros familiares com esta responsabilidade. As decisões financeiras que garantirão tranquilidade na velhice devem ser tomadas com bastante antecedência, antes de entrarmos na terceira idade.

Às vezes temos medo de nos aposentar e ficar sem fazer nada, com uma sensação de vazio. O que pode acontecer de pior, é ficar sentado no sofá e passar o dia vendo TV, ou mexendo no celular. Aí não tem emocional que resista, não tem como escapar da depressão, da sensação de uma vida sem sentido. Nosso corpo e cérebro vão atrofiar, por falta de atividade. Por isto, também temos que nos preparar para a aposentadoria. Fazer planos para quando tivermos tempo disponível, ao deixarmos de trabalhar ou com menos tarefas domésticas.

As relações são uma parte importante de nossa vida. Quanto melhores são os relacionamentos que os idosos mantêm com família, amigos, vizinhança, grupos de apoio, melhor e mais saudável é o envelhecimento. A proximidade com pessoas, sentir-se aceito, importante e necessário, impede o isolamento dos mais velhos. A solidão deteriora a saúde física e mental. É necessário, sim, re-



fletir que tipo de velhice queremos viver e nos planejarmos para ela, pensando em um projeto de envelhecimento. Tire um tempo para pensar em como você planeja envelhecer.

***Salette Boucault é psicóloga formada pela USP há 45 anos, dedica-se a promover a qualidade de vida das pessoas e escreveu o livro "Um projeto para envelhecer bem"**

GRUPO VICENTE LACATIVA
JORNAL O GUAÍRA
Um jornal a serviço da comunidade

Expediente
 Publicado desde 1929 por Vicente Lacativa
 *1912 + 1999

Diretora Responsável: Maria Izildinha Lacativa
 Jornalistas responsáveis:
 Projeto Gráfico: Wilson M. Bagatini
 Conselho Editorial: Kátia Lacativa, Maria Izildinha Lacativa
 Publicidade - Osmar Junior
 Tiragem: 3.200 exemplares - JORNAL TRISEMANAL
 Propriedade da Empresa:
 Jornal e Editora "O Guaíra" Ltda - ME.
 Redação e Parque Gráfico:
 Avenida 3 nº 752 - Centro - Guaiara-SP - CEP 14.790-000
 FONE: (0XX17) 3331-1432
 Acesse o site www.oguaira.com.br
jornalista.oguaira@gmail.com | publicidade.oguaira@gmail.com

Nota da redação: O jornal não se responsabiliza por conceitos emitidos em artigos assinados e/ou informações contidas em material publicitário.

RDW

TECNOLOGIA E ACESSÓRIAS EM SOFTWARES

GUAÍRA - SP

17 | 3332 11 19

GRUPO AGUETONI
 Qualidade: Nosso compromisso

AGUETONI TRANSPORTES **AGUETONI AGRICOLA**

RODOTAC TRANSPORTES **AGUETONI AGRONEGÓCIOS**

PONTO A

LOTÉRIA AVENIDA
 Av. 11 nº520 - Centro
 (17) 3330-1714

POSTO AVENIDA
 17 3332-4888

LOTÉRIA GUAÍRA
 Rua 10 nº720 - Centro
 (17) 3330-1727

POSTO GUAÍRA
 17 3332-3888

LOTÉRIA GUAÍRA
 Av. 21 nº859 - Centro
 (17) 3330-1720

POSTO CALIFÓRNIA
 17 3332-4500

www.agnetoni.com.br
 Fone: (17) 3330-2455

Eleições para OAB de Guaiáira

Lançamento da Chapa 1 em Guaiáira com Gustavo Stuque como Candidato

Na tarde de 8 de novembro, o Trinks Bar e Lanchonete em Guaiáira foi o cenário do lançamento da candidatura do advogado Gustavo Stuque, à frente da Chapa 1 para as próximas eleições da OAB na subseção local. O evento teve uma presença marcante com a visita especial da diretoria da Chapa 14, liderada por Leonardo Sica, que concorre para a seccional de São Paulo. Essa integração trouxe ainda mais relevância ao encontro, proporcionando uma troca de apoio e ideias para o fortalecimento da advocacia na região.

Estiveram presentes o prefeito Antônio Manoel da Silva Júnior, o vereador e vice-prefeito eleito Renan Lélis, além do vereador José Neto. A presença desses representantes municipais reflete uma união fortalecida entre advogados, Câmara Municipal e Prefeitura em prol do desenvolvimento de Guaiáira. Como resultado direto dessa cooperação, projetos significativos, poderão surgir para melhoria como exemplo a reforma da sede da OAB.

O lançamento oficial da Chapa 1, única na corrida eleitoral da subseção de Guaiáira, é liderado pelo Dr. Gustavo Stuque, atual Vice-Presidente da Subseção, que se unirá à atual Presidente, Dra. Marlene Figueiredo, agora como Vice. A equipe é formada ainda pelo Dr. Fred Nascimento como Secretário-Geral, Dra. Camila Pereira como Secretária Adjunta, e Dra. Aline Landim como Diretora Tesoureira.

A Chapa 14, com uma delegação significativa, também marcou presença e incluiu figuras proeminentes, como a atual Presidente Seccional, Dra. Patricia Vanzolini, e os advogados Dra. Daniela Magalhães, Dra. Adriana Galvão, Dra. Viviane Scrivani e Dr. Alexandre de Sá. Essa interação reforça o apoio entre as subseções e destaca o esforço conjunto para o avanço da advocacia em todo o estado.

O lançamento da candidatura da Chapa 1 representa um momento significativo para os advogados da região, marcando um compromisso renovado da OAB com o desenvolvimento da subseção de Guaiáira e de toda a comunidade jurídica local. Esse fortalecimento busca garan-



tir uma representação sólida e um futuro promissor para a advocacia na cidade. A Rádio Seife, com a participação do diretor Anderson e do repórter Douglas,



cobriu o evento, assim como a equipe do Jornal O Guaíra, ressaltando a importância do evento para toda a comunidade.



Jardim de Monet

Um novo conceito de moradia



Jardim de Monet uma experiência de vida repleta de bom gosto e sofisticação



GEI GUAÍRA
Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda.

Entre em contato conosco

(17)3330-1600

(17)99977-1600

Rua 12 n° 238- Centro-Guaiáira/Sp

Prefeitura Inicia Operação de Tapa-Buracos



Com a volta das chuvas, um desafio conhecido voltou a impactar a vida dos motoristas e pedestres na cidade: os buracos no pavimento asfáltico. Após um longo período de tempo seco, o retorno das precipitações expôs as avarias em diversas vias, colocando em risco a segurança e a fluidez do trânsito.

Em resposta a essa situação, a Diretoria de Zeladoria, em parceria com a Diretoria de Obras, iniciou uma operação emergencial de tapa-buracos. As equipes começaram a percorrer os trechos mais críticos da cidade, realizando reparos essenciais para garantir a circulação segura de veículos e pedestres. Esses reparos são necessários para mitigar os riscos de acidentes e proporcionar mais conforto aos motoristas e motociclistas. De acordo com o diretor de Zeladoria, Mário Carlos Nogueira Neto, a operação responde prontamente às consequências causadas pelas chuvas. As equipes se empenharam em executar o trabalho nos locais onde as precipitações recentes causaram danos significativos no asfalto.

Nogueira Neto agradeceu o apoio da população, que colaborou com a operação, desviando de trechos interditados e reduzindo a velocidade nas áreas em manutenção. "Agradecemos aos cidadãos pela compreensão e cooperação durante os reparos, e ao prefeito Junão pela confiança e suporte", mencionou. O trabalho de tapa-buracos, segundo a administração, continua de forma cons-

tante, sendo adaptado conforme as condições climáticas. Com as tréguas das chuvas, a equipe mantém o compromisso de realizar os serviços na primeira oportunidade de estiagem.

Os buracos surgem devido à combinação de dois fatores principais: a variação de temperatura e o impacto da água das chuvas. Segundo o diretor de Zeladoria, Mário Carlos Nogueira Neto, "a operação de tapa-buracos não para; se surgirem mais avarias, o reparo será feito".



AMBULATÓRIO DE ESPECIALIDADES

Praticidade e comodidade como jeito de cuidar Unimed.

Atendimento humanizado em diversas especialidades

◻ Avenida 27 nº 648 | J (17) 3321 0404
◻ www.unimedbarretos.com.br

Unimed Barretos

31 ANOS

ETCON

Consultoria Contábil e Despachante

Rua 8 Número 781 - Centro | Guaira - SP | 17 | 3331 7989



Sede da Sicredi Aliança PR/SP é a primeira construção a ter o certificado LEED em Marechal Cândido Rondon, referência em eficiência energética e design ambiental sustentável



inaugurada em setembro de 2023, a sede da Sicredi Aliança PR/SP – Edifício Adolfo Rudolfo Freitag em Marechal Cândido Rondon, recebeu hoje (05) o certificado LEED, emitido pela GBC Brasil. A certificação LEED - Leadership in Energy and Environmental Design, demonstra que o prédio é referência em eficiência energética e design ambiental. Para receber o selo, a construção precisa seguir uma série rigorosa de fatores que são avaliados por uma equipe técnica da Green Building Council. O prédio alcançou 67 pontos e se classifica na categoria LEED Gold. Em Marechal Cândido Rondon, o prédio é o primeiro a ter esse reconhecimento.

Os empreendimentos que buscam a certificação LEED são avaliados nas seguintes categorias: processo integrado, localização e transporte, terrenos sustentáveis, eficiência hídrica, energia e atmosfera, materiais e recursos, qualidade do ambiente interno, inovação e prioridade regional. O edifício que agora conta com o selo LEED é a estrutura estratégica, administrativa e operacional da cooperativa para os estados do Para-

ná e de São Paulo.

O Diretor Executivo, Fábio Heinrich, destaca que desde a ideia de uma nova estrutura sede, pensou-se em trazer algo sustentável que pudesse combinar a maior quantidade de atributos e pontos que favorecessem a natureza o meio ambiente. “Pensamos na diminuição de custos operacionais, riscos, uso racional e redução da extração de recursos naturais, redução do consumo de água e energia, baixo impacto ambiental, bem-estar dos colaboradores e das pessoas que utilizam o prédio, além de claro promover a consciência ambiental”, disse. “Receber esse tão importante certificado, representando a primeira empresa rondonense e a terceira na região oeste a conquistá-lo é uma alegria, fruto de um trabalho realizado a muitas mãos, em pesquisar, estudar possibilidades e colocar em prática. Essa conquista traz a tona e reafirma o compromisso do Sicredi com a sustentabilidade. Aqui valorizamos a inovação, a eficiência e a responsabilidade ambiental. Estamos muito felizes e orgulhosos disso”, ressaltou o Presidente, Fernando Fenner.



O que é o LEED?

O Leadership in Energy and Environmental Design ou LEED, é um sistema internacional de certificação e orientação ambiental para edificações utilizado em mais de 160 países, e possui o intuito de incentivar a transformação dos projetos, obra e operação das edificações, sempre com foco na sustentabilidade de suas atuações.

Esta certificação funciona para todos os

edifícios e pode ser aplicado a qualquer momento no empreendimento. Os Projetos que buscam a certificação LEED serão analisados por 8 dimensões. Todas possuem pré-requisitos (práticas obrigatórias) e créditos (recomendações) que a medida que atendidos, garantem pontos à edificação. O nível da certificação é definido, conforme a quantidade de pontos adquiridos, podendo variar de 40 pontos a 110 pontos. Os níveis são: Certificado, Silver, Gold e Platinum.

DROGARIA TOTAL/FARMÁCIA DO JORGE AGORA OFERECE MAIOR VARIEDADE DE TESTES RÁPIDOS

A Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) liberou que farmácias e drogarias podem fazer exames por meio de testes rápidos e em Guairá a Drogeria Total/Farmácia do Jorge já está oferecendo estes serviços para os clientes. Os exames de análises clínicas (EAC) são todos aqueles que tomam como base fluidos do organismo, como sangue e algumas secreções. Até então, a Anvisa liberou a realização somente de testes de Covid-19 e de glicemia nas farmácias. Agora, na Drogeria Total/Farmácia do Jorge, os clientes encontram exames rápidos para Diabetes, COVID-19, PSA, de dengue e outros que podem ser feitos inclusive nos finais de semana.



SUPER PROMOÇÃO DE DESCONTOS

A Drogeria Total/Farmácia do Jorge já disponibiliza para conveniados com o Plano de Saúde da UNIMED e plano funerário descontos especiais na compra de medicamentos. Já no mês de dezembro, a Drogeria Total está com uma super promoção para aposentados e pensionistas, que poderão comprar seus medicamentos a preço de fábrica.

PM Ambiental de SP intensifica ações durante piracema para proteção da fauna aquática no estado

A operação teve início na última sexta-feira (1) de novembro e vai prosseguir até o dia 28 de fevereiro de 2025



centes dos rios para desovar e reproduzir. A ação da PM se estenderá até 28 de fevereiro de 2025.

Para garantir a continuidade das espécies de peixes nativas e a preservação do equilíbrio dos ecossistemas aquáticos, os policiais intensificaram a fiscalização para garantir que as restrições de pesca sejam cumpridas, principalmente em áreas de proteção ambiental, como as margens de lagoas, barragens, corredeiras e nas proximidades das confluências de rios, incluindo as bacias hidrográficas que abrangem o estado.

Diversas modalidades de pesca, tanto normais quanto subaquáticas, são restritas durante o período. A captura de espécies nativas é proibida, assim como o

transporte, armazenamento e a realização de competições, torneios e gincanas que possam prejudicar a reprodução das espécies em áreas protegidas. Além disso, plataformas flutuantes não são permitidas em áreas protegidas.

Pescadores podem capturar espécies não nativas em reservatórios, com exceção do piaçu, que permanece protegido. Em pesqueiros registrados no Ibama, não há restrições, desde que haja nota fiscal.

A multa para as infrações é de R\$ 700, além da apreensão dos equipamentos de pesca, conforme a lei n.º 9.605/1998. Os valores arrecadados com as multas serão destinados a programas de preservação e recuperação ambiental.

A operação desencadeada pela Polícia Militar Ambiental tem como principal objetivo proteger a fauna

aquática da pesca ilegal no estado de São Paulo durante a piracema, período em que os peixes migram para as nas-

Sabão de ÁLCOOL

Líquido (Piso/Roupas) ou Barra



Com o melhor preço !!!
E a qualidade que a dona de casa precisa pra deixar tudo limpinho ...



Faça sua Encomenda

17-99978 5273 (Maria Carolina)



CHURRAS COMEÇA COM ZÉ

GELADAS A PARTIR DE

1,89*

* Preços podem variar de acordo com cada região e produto.

É SÓ CLICAR E PEDIR



BEBA COM MODERAÇÃO

NUTRIÇÃO ANIMAL É COM A MINA MERCANTIL



MINA BOV 18

DESTAQUE



(17) 3330-2677

www.minamercantil.com.br

Anel Viário Júlio Robim, km 2, Zona VI B - Guaíra/SP

Animais resgatados em rodovias aguardam esperam por um lar em feira de adoção

Iniciativa visa incentivar a adoção responsável e ressaltar a importância da preservação ambiental e da segurança nas estradas



A concessionária Entrevias, supervisionado pela Artesp, realizará neste domingo (10) uma feira de adoção de animais domésticos resgatados. O evento ocorrerá na

Feira Livre, localizada na Av. Sampaio Vidal, em Marília, das 8h às 11h30.

Estarão disponíveis para adoção mais de 80 animais, todos vacinados, castrados e vermifugados. A ação faz parte da campanha "Adotar é o Bicho", que visa promover a adoção responsável. As feiras realizadas em 2024 já resultaram em 25 animais foram adotados.

Além de incentivar a adoção, a iniciativa reforça a importância da segurança viária e da preservação ambiental. O programa da concessionária resgata animais domésticos e silvestres feridos nas rodo-

vias, encaminhados para abrigos em parceria com as concessionárias, recebendo os cuidados médico-veterinários necessários.

Na malha concedida estão implementadas passagens de fauna implantação, que permitem que os animais silvestres e domésticos atravessem as rodovias de forma segura, sem a necessidade de cruzar a pista.

Serviço

Feira de Adoção de Animais

Data: 11 de dezembro de 2024

Horário: 8h às 11h30

Local: Feira Livre – Av. Sampaio Vidal, Marília (SP)

Obras por toda a cidade!

Diversas obras estão em andamento para **melhorar a vida de todos.**

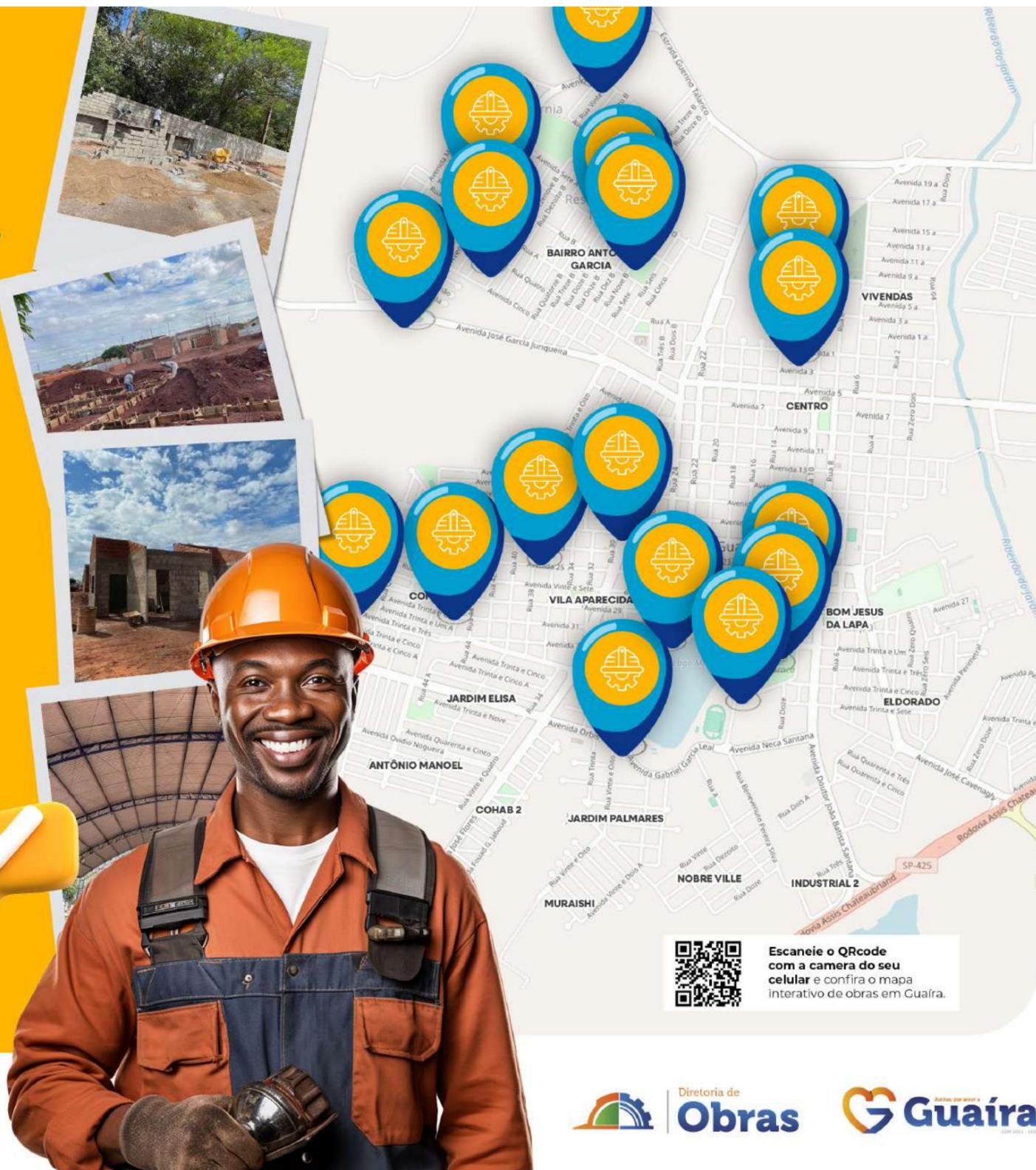
A nova **Clínica da Mulher** está em construção; o **Zoológico Joaquim Garcia Franco** passa por reformas e ganha um novo muro de cercamento.

A **Praça da Vila Aparecida** e a **Quadra João Sulino** passam por revitalização completa.

A **Casa de Cultura**, a **Escola Vicencina** e a **Praça Isabel Lelis** também estão sendo renovadas e uma **nova creche** está sendo construída no **Jardim Califórnia**.

Além disso, o programa "**Nosso Sonho, Nosso Lar**" entregará **20 casas** para famílias em situação de vulnerabilidade e a **Avenida Lions Clube** recebe nova **pavimentação** e novos **trevos**.

**É OBRA PRA
TODO LADO!**



Escaneie o QRcode com a câmera do seu celular e confira o mapa interativo de obras em Guairá.



GRUPO F&A
SEGUROS

PROTEÇÃO E TRANQUILIDADE PARA O **PRODUTOR RURAL**

Com seguro agrícola no campo, seus investimentos estão protegidos!

- ✔ Trabalhamos com as melhores companhias do mercado.
- ✔ Temos os melhores preços e condições.
- ✔ Proteção 24h por dia, 7 dias por semana.

Conheça também
nossos seguros;

Residencial
Saúde
Automóvel
Frota
Viagem



Entre em contato

Com a nossa equipe para saber mais informações;
(017) 3332-6079

Mulheres: é Tempo de Colheita

Na noite de 07 de novembro, o charmoso espaço Nobre Ville em Guaíra foi palco do evento “Mulheres: é Tempo de Colheita”. Com uma decoração impecável preparada com dedicação por Zulmira, o ambiente encantou a todos. O toque especial ficou por conta da comida de boteco, servida com atenção e carinho pela equipe, proporcionando uma experiência acolhedora e memorável para todos os presentes. Juliana Farah, vice-presidente da Comissão Semeadoras do Agro, destacou o propósito do evento e o compromisso de empoderar mulheres no campo. Em sua fala, ela afirmou: “Estamos encorajando as empreendedoras a seguirem em frente e oferecendo ferramentas, por meio do conhecimento, para o aprimoramento de seus negócios”. Juliana reforçou ainda: “É importante focar no básico na área comercial. Às vezes, inovar demais faz com que nos esqueçamos do essencial”.

A noite também contou com a presença de Nilda Pereira, a coordenadora do Senar que representou o presidente Mario Sergio Silvério e sua esposa Maria das Graças. Nilda agradeceu a todos que, direta ou indiretamente, contribuíram para a realização desse evento tão significativo para as mulheres do agro.

A primeira-dama Marta Barbar trouxe palavras inspiradoras, ressaltando o papel essencial das mulheres no agronegócio e na sociedade: “É uma alegria estar aqui e ver tantas mulheres inspiradoras. Agradeço ao Sindicato, ao Sebrae e a todos os envolvidos neste evento que destaca a força de cada uma de vocês, que semeiam não apenas a terra, mas também o futuro do nosso país. Mulheres no agro enfrentam desafios diários, equilibrando papéis múltiplos e mostrando que o verdadeiro desafio vai além da tecnologia — é uma questão de transformação social e de reconhecimento. O agronegócio está presente em tudo, da alimentação ao transporte e até na cultura, e cada uma de vocês é parte essencial disso. Neste mês também lembramos a luta contra a violência à mulher, uma realidade que ainda exige nossa atenção e união. Movimentos como o ‘Mulheres Semeadoras do Agro’ mostram a força de vocês. Sigamos unidas, cultivando um futuro mais justo. Obrigada!” disse Marta.

da!” disse Marta.

A vereadora eleita Maria Adriana também participou do evento e, em uma conversa informal com Dra. Juliana Farah, colocou-se à disposição para colaborar no que for necessário.

O evento “Mulheres: é Tempo de Colheita!” integra a terceira fase das palestras das Semeadoras do Agro, uma iniciativa da Comissão Semeadoras do Agro da Federação da Agricultura e Pecuária do Estado de São Paulo (Faesp), em parceria com a ONG Orientavida. As palestras, que incluíram a participação de Gimena Galvan e Laura Mendes, Analista de Negócios do Sebrae-SP, contaram com o apoio de sindicatos rurais, prefeituras e entidades locais. Esse ciclo visa capacitar e fomentar novas lideranças femininas no agro paulista, promovendo também informações sobre saúde e oferecendo exames gratuitos de mamografia e ultrassom.

O encerramento deste ciclo representa mais um passo no compromisso da Faesp com o apoio ao empreendedorismo e ao autocuidado das mulheres do campo. Nos módulos anteriores, os temas abordados foram “Mulheres, descubram-se no Campo” e “Mulheres, é tempo de semear”. Já o terceiro módulo, “Mulheres: é tempo de colheita”, celebrou os frutos do trabalho e da dedicação dessas mulheres.

Outro momento marcante foi conduzido pela Dra. Lúcia Ferreira, que, ao tomar simbolicamente um chá com todas as participantes, distribuiu xícaras especiais e incentivou as mulheres a saírem da zona de conforto. As participantes trocaram de mesas e se abraçaram, promovendo uma troca de energia e conexões que tornaram o evento ainda mais especial e memorável.

Para que tudo aconteça com perfeição, são muitas as mãos que trabalham nos bastidores, cuidando de cada detalhe com dedicação. No som e telão JD Regis, apresentação Stephanie da Faesp. É graças ao empenho incansável da Letícia, Kadine, Rose e Juvelina que tudo corre tão bem. Nos bastidores, também contamos com o apoio fundamental de Conrado, João Pedro e Maria Olivia. A vocês, que talvez não apareçam tanto, mas que fazem toda a diferença, o nosso mais sincero agradecimento.



Av. Dr. João Batista Santana,
1993 - Jardim Alegria, Guaíra,
SP, Tel. 3332-2102



www.irrigarguaíra.com.br / irrig.ar@hotmail.com



ZAP DA ECONOMIA



AS MELHORES OFERTAS NA PALMA DA MÃO

 **17 996661-3866**

Salve este número de contato e nos envie um "Olá" no WhatsApp!

IQUEGAMI
SUPERMERCADOS

Avenida 21, nº 827, Centro
Guaira / SP



ECONOMIA

NA PALMA DA MÃO

Saiba quanto você vai economizar antes de ir às compras no **IQUEGAMI!**

 Leia o QR CODE usando a câmera do seu celular



CADASTRE-SE AGORA

Anote o número abaixo e salve na sua lista de contatos e nos envie um "Olá" no Whatsapp!

IQUEGAMI
SUPERMERCADOS



Social em Foco

Maurília Landim



Hoje, 11 de novembro, celebramos o aniversário de Maurília Landim, uma mulher admirável que fez história ao ser a primeira mulher a ocupar a presidência da Câmara Municipal. Conhecida por seu carisma e generosidade, Maurília sempre estende a mão a quem precisa, mantendo-se ativa em projetos sociais, mesmo após seu mandato.

À frente da encantadora Pousada Estrela da Manhã, ela conduz o empreendimento familiar com maestria, transformando-o em um verdadeiro paraíso para os hóspedes. Determinada e incansável, Maurília enfrenta desafios com um sorriso, contagiando todos ao seu redor com sua energia positiva e resiliência.

Neste dia especial, ela será cercada de carinho, especialmente do Osmar Landim, da querida filha Mauren, do genro e, claro, do neto Osmar Neto, sua verdadeira razão de viver. Parabéns, Maurília! Que esta nova fase seja iluminada por saúde, alegrias e muitas realizações. Você merece cada abraço e toda felicidade!

Osmar Neto



Neste dia 11 de novembro, celebramos o aniversário de Osmar Neto, um menino inteligente e muito querido, sempre cercado de amigos e com um brilho que contagia. Conhecido por sua dedicação aos estudos e sua curiosidade em aprender, Osmar tem um futuro promissor pela frente. Hoje, ele vai deixar o celular de lado para viver cada momento ao lado de sua família, que o ama profundamente.

Ao lado dos pais, Osmar Júnior e Murielia, do irmãozinho Benjamim, dos avós, tios e primos, ele celebra mais um ano de vida, cercado de carinho e apoio. Desejamos a Osmar muita felicidade, saúde e que todos os seus sonhos se realizem. Que o caminho dele seja sempre iluminado e repleto de grandes conquistas.

Parabéns, Osmar Neto! Que este novo ano traga ainda mais alegria e sucesso!

Alice Ogata



Neste dia 11 de novembro, comemoramos o aniversário da querida Alice Ogata! Uma mulher ética e generosa, que conquista todos à sua volta com sua seriedade e carinho. Alice é conhecida não só pelo coração acolhedor, mas também pelo talento na cozinha — quem prova de sua culinária logo confirma que ela é uma cozinheira excepcional.

Alice está sempre rodeada dos netos, Vicente, Maria Laura e Antônio, seus grandes amores, com quem adora compartilhar momentos especiais. Neste novo ciclo, ela será agraciada com o carinho de muitos: a turma dos ex-bancários, os filhos Gabriel e Leonardo, as noras, e tantos amigos e familiares que a admiram.

Felicidades, Alice! Que este ano seja repleto de saúde, alegria e inúmeros momentos preciosos ao lado de todos que te amam. Parabéns!

Paulo Akira Aratani



Hoje, 10 de novembro, é um dia de comemoração especial: celebramos o aniversário de Paulo Akira Aratani! Conhecido por sua dedicação e simpatia, Paulo deixou sua marca de competência e gentileza nos anos em que trabalhou na prefeitura, conquistando a amizade e o carinho de todos à sua volta. Sua presença calorosa e sempre sorridente inspira quem o conhece, e hoje brindamos a sua trajetória de vida e seu coração generoso.

Desejamos a Paulo momentos de pura felicidade ao lado de sua amada companheira, Élica, e junto aos seus familiares, especialmente aos filhos Selma e Danilo. Que a paz e a saúde sejam suas fiéis companheiras ao longo deste novo ciclo, trazendo muitas realizações e sonhos conquistados.

Parabéns, Akira! Que Deus continue iluminando seu caminho com bênçãos e que você seja recompensado com toda a alegria que transmite aos outros. Você é único, e todos que têm o privilégio de estar ao seu lado sabem o quanto merece cada momento de felicidade.

Zenith V. Munia



Neste dia 12 de novembro é um dia especial, pois comemoramos o aniversário de Zenith Vasconcelos Munia, uma mulher de elegância e generosidade que encanta todos ao seu redor. Nesta data especial, seu esposo, Dr. Sérgio Munia, a envolve em um abraço afetuoso, expressando um amor que ultrapassa palavras. Seus filhos, Serginho, Neto, Luciana, e seu netinho Luiz Felipe, também dedicam a ela uma mensagem carinhosa: "Mãe Zenith, te amamos muito!"

Zenith é uma presença marcante, cuja dedicação à família e coração acolhedor a tornam uma figura admirada por todos que têm o prazer de conhecê-la. Seu jeito doce e seu sorriso são como uma luz que aquece os que estão ao seu redor, espalhando positividade e amor. Desejamos a Zenith uma jornada de muita saúde, felicidade e momentos inesquecíveis junto à família que ela construiu com tanto carinho. Que este novo ciclo seja repleto de realizações, que cada dia traga mais motivos para sorrir, e que todos os sonhos se tornem realidade.

Parabéns, Zenith! Que a alegria deste dia se repita em cada momento da sua vida.

José Neto Pugliesi



Neste dia 12 comemoramos mais um ano de vida do vereador José Neto Pugliesi, um líder nato que, com justiça e honestidade, conquistou a confiança dos guairenses e garantiu sua reeleição. Sempre dedicado e com profundo conhecimento das causas que defende, José Neto se destaca pelo compromisso incansável com a comunidade.

Neste dia especial, ele será rodeado pelo carinho de familiares e amigos, recebendo abraços afetuosos dos pais, Sueli e José Carlos, dos irmãos Murilo e Adriel, da cunhada Drieli, dos colegas da Câmara Municipal, dos amigos da OAB e, claro, da turma da escola Ana Lélis. Cada demonstração de afeto reflete a admiração e respeito que conquistou.

Desejamos a você, José Neto, um novo ano cheio de realizações, prosperidade e momentos de alegria. Que continue sendo essa pessoa íntegra e que suas conquistas sejam ainda maiores. Parabéns, José Neto Pugliesi! Nossa admiração e respeito continua e desejamos que este ano seja ainda mais brilhante e repleto de sucesso!

Professora Vidinha Osório



Hoje, 10 de novembro, ela completa incríveis 81 anos, Professora Vidinha Osório, mas uma vida que se entrelaça com a história e educação de Guaíra. Desde os primeiros dias lecionando em fazendas, como a Sapucaí de seu pai, Manoel Osório, até sua trajetória nas escolas da cidade, Vidinha construiu um legado inigualável de dedicação ao ensino e ao crescimento de cada aluno que cruzou seu caminho.

Exemplo de justiça e respeito, ela sempre acolheu todos com o mesmo carinho e atenção, nunca diferenciando um aluno do outro, sem



pre enxergando o potencial único de cada um. Apaixonada pelo ensino, ajudou a formar gerações de cidadãos.

Vidinha é esposa, mãe e avó amorosa, cuja força e ternura fazem dela uma figura admirável. Aqueles que a conhecem sabem do valor inestimável de sua amizade e presença, qualidades que fazem dela um verdadeiro pilar para a família e para os amigos.

Hoje, ao lado do esposo Toninho Costa, dos filhos Frederico, Vanessa e Antônio Manoel, da nora Daniela e dos netos Bianca, Bruno e Pedro Antônio, a Professora Vidinha sim precisa de cuidados, mas graças a Deus o que ela planejou esta colhendo com o carinho de todos que tiveram o privilégio de aprender com ela, não apenas lições acadêmicas, mas valores de vida que marcaram gerações.

Professora Vidinha, sua dedicação e amor moldaram vidas, e seu legado continuará iluminando a comunidade por muito tempo. Parabéns pelos 81 anos, com gratidão por todo o bem que você semeou!

Flaviana de Oliveira Lourenço



Neste dia 12 de novembro, é um dia dedicado a celebrar a força e determinação de uma mulher admirável: Flaviana de Oliveira Lourenço. Uma verdadeira guerreira, Flaviana enfrentou e superou desafios com coragem, transformando cada obstáculo em uma nova oportunidade de crescimento e conquista. Como administradora da Cemaq Agro Industrial, ao lado de Celsinho Lourenço, Flaviana tem um papel fundamental no sucesso e na solidez da empresa. Seu compromisso com a excelência e seu olhar estratégico fazem da Cemaq uma referência em comprometimento com o cliente, consolidando a empresa no mercado com excelência e profissionalismo.

Neste dia especial, comemoramos essa mãe amorosa e amiga leal que Flaviana é. Que esta data seja marcada por muito carinho, com os abraços de suas filhas, familiares e amigos, que compartilham da admiração por essa pessoa única. Parabéns, Flaviana! Que Deus ilumine seus passos, trazendo cada vez mais alegrias, saúde e realizações.

Luiz Antônio de Lima



Neste dia 12 de novembro, é um dia especial para Luiz Antônio de Lima, que celebra mais um ano de vida! Reconhecido por sua dedicação, responsabilidade e espírito incansável, Luiz Antônio enfrenta cada desafio com determinação e não vê obstáculos em seu caminho, sempre pronto para o trabalho e com um comprometimento admirável em tudo o que faz.

Neste dia, ele será envolvido pelos abraços carinhos de sua querida família — sua esposa Rosângela, sua fiel companheira de vida, suas filhas Lauriane e Ariane, e Leticia — além de muitos amigos e familiares que têm o privilégio de compartilhar sua presença e amizade. Que este novo ano seja repleto de saúde, alegria e realizações, Luiz Antônio! Que cada momento seja uma bênção e que sua jornada continue iluminada com muito amor e sucesso. Parabéns!

Não é só ter
um cartão aceito
no mundo todo.
É ter com
quem contar.

Ana Castela, cantora.

Imagem meramente ilustrativa.

Segurança, praticidade e uma série de vantagens para o seu dia a dia. Ter um Cartão Sicredi é poder fazer suas compras pelo smartphone e organizar a sua vida financeira com as principais carteiras digitais do mercado, além de contar com a segurança dos cartões virtuais em todas as transações online.

Não é só dinheiro. É ter com quem contar.

Peça seu Cartão Sicredi.



Abra sua conta.

SAC - 0800 724 7220 / Deficientes Auditivos ou de Fala - 0800 724 0525. Ouvidoria - 0800 646 2519.



Produção de bioinsumos pode se tornar ilegal em 2025; entenda

Decreto presidencial de 2009 estabelece que produção própria de bioinsumos só será permitida até dezembro de 2024, depois disso, produtores poderão ser punidos com prisão e multa



Um conflito na legislação vigente hoje no Brasil pode levar pequenos agricultores e produtores orgânicos brasileiros a punições graves — com risco de prisão e multa — caso produzam insumos em suas propriedades a partir de janeiro de 2025. É que um decreto presidencial de 2009 (DECRETO n.º 6.913) prevê que a produção própria — on farm — de bioinsumos só será permitida até dezembro de 2024. Depois disso, a produção local será ilegal, o que irá afetar grande parte dos pequenos agricultores e produtores orgânicos. A punição para a infração pode chegar de 3 a 9 anos de prisão e multa.

Mas dois projetos que tramitam na Câmara podem contornar esse problema e voltar a dar segurança jurídica aos produtores. Tanto o PL 658/2021 quanto o 3668/2021 tratam da classificação, produção e tratamento de bioinsumos, além de ratificar o Programa Nacional de Bioinsumos, juntamente com o PL

3668, que ainda estabelece um marco legal que define os bioinsumos e separa os produtos biológicos dos químicos.

Luta da FPA

Os parlamentares que fazem parte da Frente Parlamentar da Agricultura (FPA) vêm lutando pela aprovação urgente dos dois projetos, que podem reverter a situação e trazer segurança jurídica aos produtores. Para isso, o deputado Sérgio Souza (MDB-PR) está trabalhando em uma minuta de substitutivo elaborada a partir do debate com mais de 50 entidades do setor, ouvindo também os órgãos do governo.

Em nota publicada no site oficial, a Frente destaca. “Com a medida, os custos podem ser reduzidos em até dez vezes em relação aos atuais, impactando também o valor dos alimentos para o consumidor, com mais qualidade e aumento da rentabilidade para os pequenos.” Segundo a FPA, a regulamentação da

produção on farm dos bioinsumos é essencial para garantir a segurança, a qualidade e a autonomia dos pequenos produtores brasileiros.

Produção on farm de bioinsumos

“On farm” é uma expressão em inglês que significa “na fazenda”. Neste tipo de produção de produtos biológicos, os produtores rurais multiplicam cepas bacterianas na própria fazenda para uso próprio, como forma de evitar pragas e fazer o controle biológico das culturas.

Os bioinsumos são processos, produtos ou tecnologias que envolvem seres vivos utilizados na agricultura. Por serem de origem natural, eles permitem que o meio ambiente trabalhe melhor, se comparados a uma molécula química, por exemplo. Podendo substituir fertilizantes tradicionais e agindo como fonte de nutrientes para o solo.

Outra vantagem desse tipo de defensivo é que ele reduz os impactos no meio ambiente e na saúde humana, aumen-

tando a sustentabilidade de um sistema de produção, melhorando a saúde da planta, do animal, de forma que ele fique mais resistente.

FUNERÁRIA GUAÍRA

UNIAO DA FAMILIA

Faça sua adesão
Plano Assistencial familiar

Plantão
24 horas

FUNERÁRIA GUAÍRA

RUA 8, Nº 1009 ☎ 3331-2201

ADQUIRA AGORA SEU
CERTIFICADO

DIGITAL

CPF

CERTIFICADO - TOKEN (3 ANOS) R\$ 239,90
CERTIFICADO - CARTÃO (3 ANOS) R\$ 179,90
CERTIFICADO (3 ANOS) R\$ 149,90

SOMENTE CERTIFICADO (1 ANO) R\$ 99,90

SEU CERTIFICADO DIGITAL EMITIDO EM
MENOS DE 15 MINUTOS.

PREÇOS VÁLIDOS ATÉ 31/12/2024

ADQUIRA AGORA SEU
CERTIFICADO

DIGITAL

CNPJ

CERTIFICADO - TOKEN (3 ANOS) R\$ 249,90
CERTIFICADO - CARTÃO (3 ANOS) R\$ 209,90
CERTIFICADO (3 ANOS) R\$ 169,90

SOMENTE CERTIFICADO (1 ANO) R\$ 129,90

SEU CERTIFICADO DIGITAL EMITIDO EM
MENOS DE 15 MINUTOS.

PREÇOS VÁLIDOS ATÉ 31/12/2024

Seu CERTIFICADO DIGITAL agora está muito rápido e com o melhor preço da região, chame no WhatsApp 17 99972-0122 ou 17 3331-5599 e agende já para adquirir o seu, seja CNPJ ou CPF.

Grupo Mastir,
do SOLO ao SOL,

fazendo do Brasil
um país melhor.

MASTIR

Mastir
PIVOT

17 3330.6100
www.pivotmastir.com.br

Mastir
SOLAR

17 99971.1244 ☎
www.mastirsolar.com.br

Av. José Quintino dos Santos, 280
Parque Industrial • Guaíra-SP

FAFRAM



O MELHOR CURSO DE AGRONOMIA

FAFRAM AGRONOMIA

10 ENTRE AS FACULDADES PRIVADAS DO ESTADO DE SÃO PAULO LUGAR

FAFRAM

20 MELHOR CURSO DE AGRONOMIA DO BRASIL



FAÇA FAFRAM COM ATÉ 70% DE DESCONTO

CONVÊNIO PREFEITURA DE GUAÍRA



VESTIBULAR 2025

NA DIREÇÃO >>>
DO SEU FUTURO

Coluna Literária

Confira as indicações desta edição para colocar a leitura em dia



Mais Esperto que o Diabo 2

A obra desvenda os segredos para conquistar o verdadeiro sucesso e a autodeterminação. Inspirado no manuscrito original de Napoleon Hill, escrito em 1938, este livro transcende o tempo para trazer à luz uma entrevista reveladora com o Diabo, em que são expostas as táticas usadas para desviar os seres humanos do caminho do sucesso através do hábito de alienar-se. Organizado em 20 conceitos centrais (+1) e um plano de ação de 21 dias, este livro não é apenas uma leitura, é um guia de ação que desafia a sabedoria convencional e convida você a explorar as profundezas de si mesmo que talvez nunca tenha conhecido.

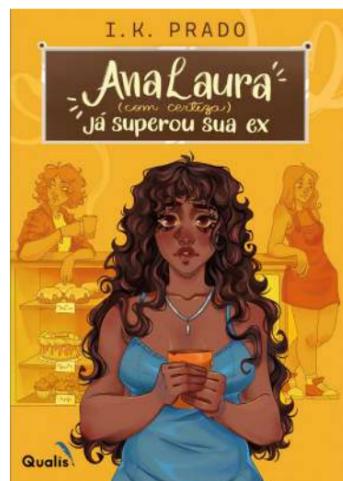
(Autoria: Napoleon Hill | Editora: Citadel | Onde encontrar: Amazon)



IAfique-se ou Morra

Você não será substituído por uma IA. Mas sim por pessoas que sabem usar IA. Aplicar Inteligências artificiais em marketing e negócios se tornou crucial em rotinas de profissionais e empresas, e não se trata mais de, se IAs serão implementadas, mas sim, de quando IAs deverão ser implementadas para expandir a produtividade, expandindo as habilidades de quem usar IA. Na contramão de muitos conteúdos que preocupam em ensinar e mostrar milhares de ferramentas disponíveis, esse livro traz o passo a passo necessário para IAficar processos e rotinas ajudando você a usar o que tem melhor: sua mente de forma estratégica.

(Autoria: Rodrigo Nascimento | Editora: DVS Editora | Onde encontrar: Amazon)



Ana Laura (com certeza) já superou sua ex

Após um namoro caótico e um término conturbado, Ana Laura precisa se reerguer e buscar forças para superar a ex-namorada, Aline, que a traiu dentro da própria casa. E ela não tem tempo a perder: quando a ex retorna à Porto Alegre, a determinação de Ana Laura em não demonstrar fraqueza a faz arquitetar um plano arriscado. A ideia? Subornar Clara, sua reservada colega de trabalho, para se passar por sua namorada. Atraída pela oportunidade de escapar da monotonia, Clara aceita o desafio. Mas, quando a linha entre o fingimento e a realidade começa a desaparecer, o namoro de mentira parece cada vez mais verdadeiro.

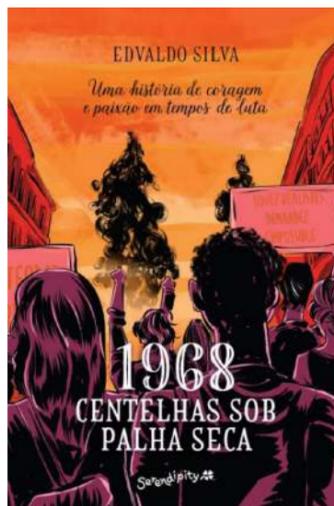
(Autoria: I.K. Prado | Editora: Qualis Editora | Onde encontrar: Qualis Editora)



Ninguém se Importa: Até Saber o Quanto Você se Importa

Neste livro, você verá o resultado de uma jornada completa sobre liderança estratégica, baseado em quase 25 anos de experiência executiva em diversas frentes de negócios, incluindo empresas de diferentes portes, conselhos de administração e consultivos. O autor construiu sua obra sobre a premissa de que liderar é sobre pessoas – construir relacionamentos fortes e inspirar uma visão compartilhada. Essa é a chave para a entrega de resultados extraordinários! Assim, Júlio Volpp dá um tratamento a partir da perspectiva humana aos temas clássicos da liderança, como autoconhecimento, cultura, poder, paradigmas, comunicação, inteligência emocional, influência, gestão, entre outros.

(Autoria: Júlio Volpp | Editora: Citadel | Onde encontrar: Amazon)



1968: Centelhas sob palha seca

Neste romance histórico, Edvaldo Silva entrelaça amor e luta por liberdade em meio aos intensos conflitos sociais de 1968. A trama segue Beatriz, uma estudante brasileira, e Thierry, um pianista filho de imigrantes africanos, que se apaixonam em meio aos protestos em Paris. Ao mudarem para o Brasil, eles precisam enfrentar os desafios e a opressão do regime militar. Um enredo sobre batalhas externas e internas em uma época marcada pela busca por justiça e igualdade.

(Autoria: Edvaldo Silva | Editora: Editora Serendipity | Onde encontrar: Amazon)

Guide da sua empresa,

NÓS CUIDAMOS DOS SEUS COLABORADORES!

NOSSOS EXAMES:

- Exame Clínico,
- Audiometria Tonal e Vocal,
- EEG,
- ECG,
- Espirometria,
- Laboratoriais e imagens,
- Laudos de Segurança do Trabalho, Atendimento ao e-Social - eventos S-2240/ S-2220/ S-2210,
- Laudos Técnicos,
- LTCAT,
- PGR,
- PCMSO,
- Insalubridade, Periculosidade e Treinamentos.

Agende uma reunião com nosso time comercial!

PlenaMed (17) 3330 - 1753 @ clinicaplenamed
 (17) 99186 - 5932 Rua 10, nº 770 - Guará/SP

GARANTA SEU INGRESSO!

07/11 A 13/11

PRÉ-ESTREIA

SeTemSessão TemDiversão

VERIFIQUE OS HORÁRIOS DAS SESSÕES EM WWW.CENTERPLEX.COM.BR

centerplex cinemas

ubatan.com.br

RÉVEILLON 2024/2025

30/12 a 01/01/2025 (Pacote de 2 Diárias)
Pacote de Segunda a Quarta

APARTAMENTO DUPLO

R\$ **3.191**,70

Forma de pagto: Entrada 30% o restante
em até 4X s juros cartões.

**Inclui: Bebidas na Ceia de Réveillon,
Música ao Vivo e Queima de Fogos.**

Duas crianças de 0 a 10 anos hospedam-se
gratuitamente no mesmo apartamento dos
pais (acompanhadas por 2 adultos).

Crianças acima de 11 anos pagam
como adultos.

Ubatã
Thermas Parque
Hotel

 (34) 3318 6700
(34) 3315 6699

TERRA DO SOL

LOTEAMENTO
GUAÍRA-SP

VENDAS INICIADAS

ENTRADA DE APENAS

R\$ 1.000,00

PARCELA ÚNICA

Residencial
Nobre Ville

OAB

Residencial
Muraishi

PAGAMENTO FACILITADO

- ✓ Sem comprovação de renda.
- ✓ Sem consulta ao SPC/Serasa.

Vendas:

CARLOS COSTA
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI SP 127433
☎ (17) 99146-0096



AL André Luiz
Corretor de Imóveis
☎ (17) 98209-4869



DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA COMPRA DE SEU LOTE

CASADO(A): RG E CPF DO CASAL; CERTIDÃO DE CASAMENTO; COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA.

VIÚVO(A) E SEPARADO(A): RG E CPF; CERTIDÃO DE AVERBAÇÃO; COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA.

SOLTEIRO(A): RG E CPF; CERTIDÃO DE NASCIMENTO; COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA.

Realização:



Aprovado pelo Aterro Municipal nº 660/2021. Aprovado pelo Geoprob nº 211/2023. Registrado na Matrícula 23.743 do C.R.I de Guairá, SP. Não jogue este panfleto em via pública.

Av 13, com as ruas 8 x 10 número 395, centro - Guairá-SP



Milho

Mais do que um produto, é a nossa paixão e o coração do nosso negócio!

